

VÁMOSÚJFALU KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA



JELMAGYARÁZAT

- Lf Falusias lakóterület
 Domborzati, ökológiai, vízügyi okokból nem beépíthető telekrész, illetve hátsókert
 Ok kialakult oldalhatáron álló beépítési mód
 tervezési terület határa
 építési övezet határa
 védőgát nyomvonalának tengelye
 belterületi határ
 védőterületek határa

Beépítési mód	Beépítési %	Minimális zöldfelületi borítottság (%)
Legnagyobb építménymagasság (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépíthető összes bruttó szintterület a telek %-ában

Lf	Ok	30	60
	4,5	500	45

Vámosújfaluközség Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2003. (IX.17.) számú rendeletével jóváhagyott szabályozási terv módosítása
 a Bodrogközi árvízvédelmi körtöltés által érintett ingatlanok vonatkozásában

AZ ALAPTÉRKÉP AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT

Megrendelő: VÁMOSÚJFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
 3941 Vámosújfaluközség, Csécsi Nagy Pál utca 8.

Tervező: IRI I-PI AN Bt. 3535 Miskolc, Bartók Béla u. 58.

Gergely Péter
 településtervező (TT 05-0489)

Szabó Zsófia
 településmérnök

2021. MÁJUS

SZT_M02